

VI PÅ HAGABORG

MEDLEMSINFORMATION FÖR HSB BRF HAGABORG

DECEMBER
2014



Hej alla medlemmar,

Eva Andersson har valt att sluta som föreningens vicevärd och vi tackar henne för den här tiden. Därmed hälsar vi också föregående vicevärd, Ingela Agneblad välkommen tillbaka.

Nya telefontider: Vardagar kl.13-16 (lämna meddelande vid ej svar och bli uppringd).

Nya öppettider vicevärdskontoret:

Första måndagen i varje månad: kl. 19-20. Gäller från årsskiftet.

Vid behov går det bra att boka ett möte med vicevärden.

Under december månad är vicevärdskontoret stängt måndag den 8:e och måndag den 29:e.

Vänligen respektera vicevärdens telefon- och besökstider.

Kontakt via privatnummer, eller bostad, är inte önskvärt!

Skriftliga meddelanden till styrelsen eller vicevärden kan lämnas i brevlådan vid expeditionen, Tolvmansgatan 5.

*Vid absolut akuta ärenden, då inte vicevärden kan nås, ring HSB:s
journummer: 054-19 84 10*

Styrelsen

JAN EKELUND –
ORDFÖRANDE

THOMAS HAGBERG –
VICE ORDFÖRANDE

LINNÉA RYSTEDT –
SEKRETERARE

EVA KARLSSON –
VICE SEKRETERARE

EVA-BRITA SVENSON –
STUDIEORGANISATÖR

PETRA APPELL –
WEBBANSVARIG

LARS-OLOF RYLER –
LEDAMOT

SÖREN BERGSTRÖM –
LEDAMOT

TORE OLSSON –
LEDAMOT, HSB



www.brfhagaborg.se
e-post: styrelsen@brfhagaborg.se

Vicevärd Ingela Agneblad 054 - 18 49 71
e-post: vicevard@brfhagaborg.se

- Föreningens gästrum är renoverat med bl.a. nytt golv, nyinköpta sängar och en liten tv installerad. Därmed kommer hyran för övernattnig att höjas till 150 kr/dygn fr.o.m. 1 jan. 2015. Bokning görs via hemsidan, eller via kontakt med vicevärden. Turistsängar finns tillgängliga för uthyrning för att ta med till den egna bostaden (20 kr/dygn). Dessa bokas genom vicevärden.
- Föreningens generella bygglov gällande inglasning av balkonger löpte ut i september 2014 och kan inte förnyas på grund av regeländringar som innebär att det inte längre är möjligt för bostadsrättsföreningar att söka generella bygglov. Det är därmed upp till den enskilde bostadsrättsinnehavaren att ansvara för ansökan. Inglasning av balkong kräver följande åtgärder:
 - **Avtal** ska tecknas med föreningen. Ladda ned avtalet på hemsidan, eller kontakta vicevärden, underteckna avtalet och lämna till föreningen i två exemplar.
 - **Ritning** över arbetet ska bifogas avtalet. Ritningen görs oftast av det företag som ska utföra inglasningen.
 - **Bygglov** ska sökas av bostadsrättsinnehavaren när avtalet är undertecknat av parterna.
 - **Beviljat bygglov** ska lämnas till föreningen innan arbetet med inglasning påbörjas. Det beviljade bygglovet biläggs avtalet.
- Styrelsen inväntar just nu besiktningsoffertter för att kunna få en objektiv bedömning av föreningens stammar. Efter genomförd besiktning kommer styrelsen att ha ett beslutsunderlag att jobba vidare efter och kan därför inte i dagsläget svara på när i tiden ett stambyte/relining kommer att ske.
- Efter utförd brandskyddstillsyn har vi återigen fått anledning att påminna alla boende om att det inte är tillåtet att förvara föremål eller möblera i trapphusen. Det gäller allt från dörmattor och hyllor till cyklar, rollatorer och barnvagnar osv. Tänk på att förråd i anslutning till entrén endast är till för rollatorer och barnvagnar och kom ihåg att kontrollera att era brandvarnare fungerar.
- Slutligen vill vi påminna alla att märka upp sina cyklar senast den 14 december. Vi vill också tipsa om att fylla i din e-post på vår hemsida, så får du automatiskt ett meddelande när nya inlägg har gjorts.

Vi önskar er alla en riktigt
GOD JUL
och ett
GOTT NYTT ÅR!

Styrelsen
Brf Hagaborg